

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 13 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1116

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οιχ. 2280 (1)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Μεγάλο Χωριό του Ν. Ευρυτανίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ από 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Το δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκε από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την υπ' αριθμ. 1612/1.8.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Ευρυτανίας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ'αριθμ. 6/87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την υπ' αριθμ. 48/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μεγάλο Χωριό του Ν. Ευρυτανίας με στοιχεία 1-45 όπως φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ από 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) και αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ..

2. Κατά παρέκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Τους ειδικούς όρους δόμησης του οικισμού όπως φαίνονται στο δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Οι ενδείξεις του δελτίου αρχιτεκτονικής αναγνώρισης είναι υποχρεωτικές γιά τον ιδιοκτήτη ή μελετητή.

3. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ από 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

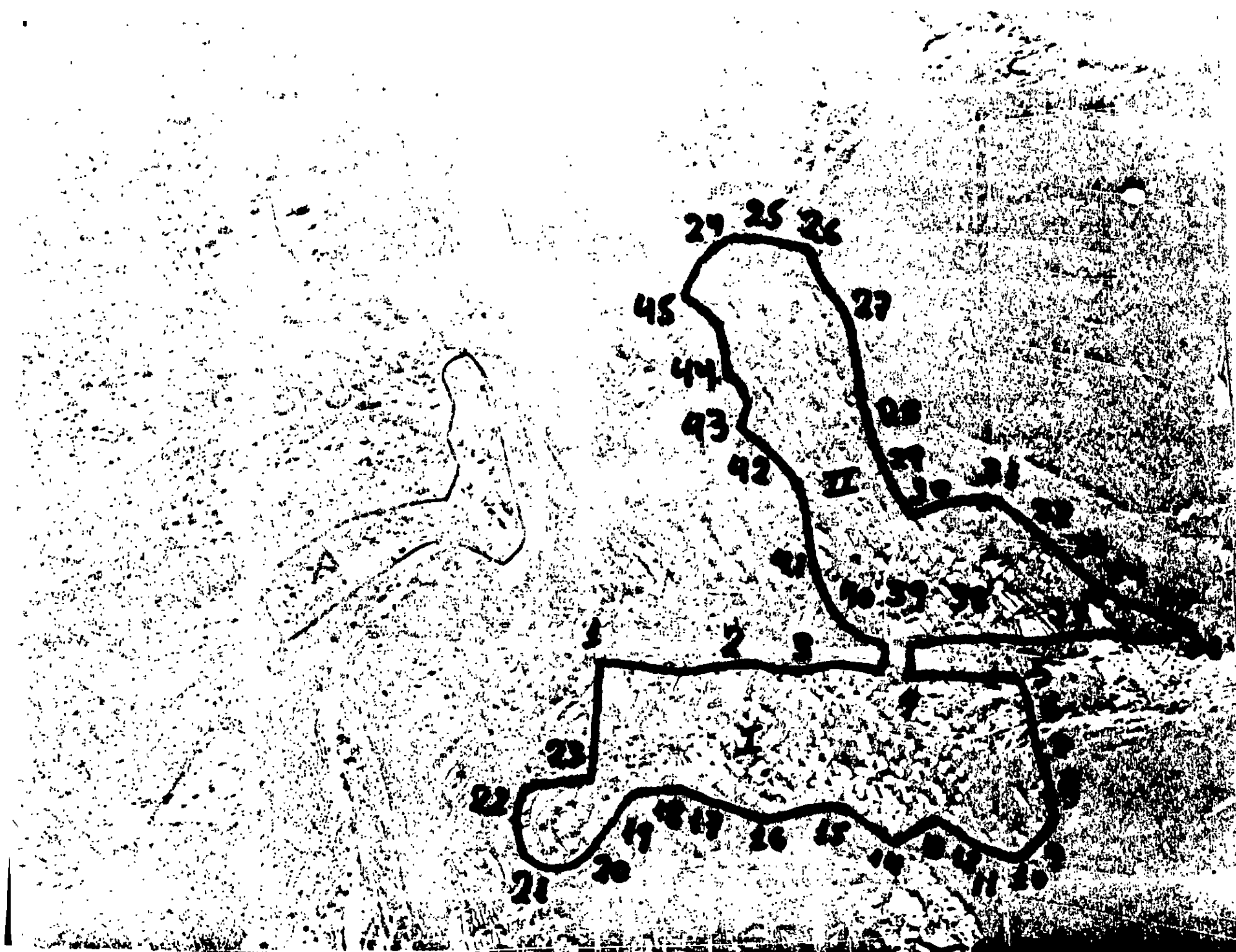
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ από 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Καρπενήσι, 26 Οκτωβρίου 1987

Η Νομάρχης

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ



ΝΟΜΟΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ
Οικισμοι : ΟΡΙΑ ΜΕΓΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ

Οριο οικισμου

1, 2, 3... Ονομασιες

1η Ενότητα

1. Ιδιοκτησία Λωρίδα } 30μ. βορειότερα
2. Σχολείο Εκκλησία Αγ. Δημητρίου } του δρόμου προς Γαύρα
3. Οικία Γιαταγάνα Μαρίας
4. Κοινοτικά W.C.
5. Διασταύρωση Κοινοτικών δρόμων
   Οικία Μπακατσιά Ιωάννη του Κων/νου
6. Φλώρος Σταύρος
7. Φλώρος Αριστείδης
8. Βαστάκης Γεώργιος
9. Αίιος Γεώργιος
10. Ιδιοκτησία Βονόρτα Φώτη
   Κατά μήκος του δρόμου κάτω από την ιδιοκτησία Βονόρτα
11. Ιδιοκτησία Κουτσογιάννη
12. Οικία Γιαταγάνα Κων/νου
13. Παλιουρας Ιωαννης
14. Μαντζιούτα Γεωργία
15. Αναγνωστόπουλος Αριστείδης
16. Αδελφοί Σταυράκη
17. Καρίπης Ηλίας
18. Εκκλησία Αγ. Παρασκευή
19. Λαδόπουλος Δημήτριος
20. Σκούρα Κλεομένη
   κατά μήκος μονοπατιού
21. Ιδιοκτησία Σκορπή
22. Νεκροταφείο
23. Οικία Σκαρπή

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡΙΘΜ [illegible] ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ

Αριθμος σχεδιου
Π-1.1
Κλ. 1:5.000
Ημερ. ΟΚΤ 87

Συνταξη

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΠΟΛ ΜΗΧ — ΑΡ ΜΗΧ — ΠΟΛ ΜΗΧ ΠΕ Α'Β

ΝΟΜΟΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ
Οικισμοι : ΟΡΙΑ ΜΕΓΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ

Οριο οικισμου

1, 2, 3... Ονομασιες

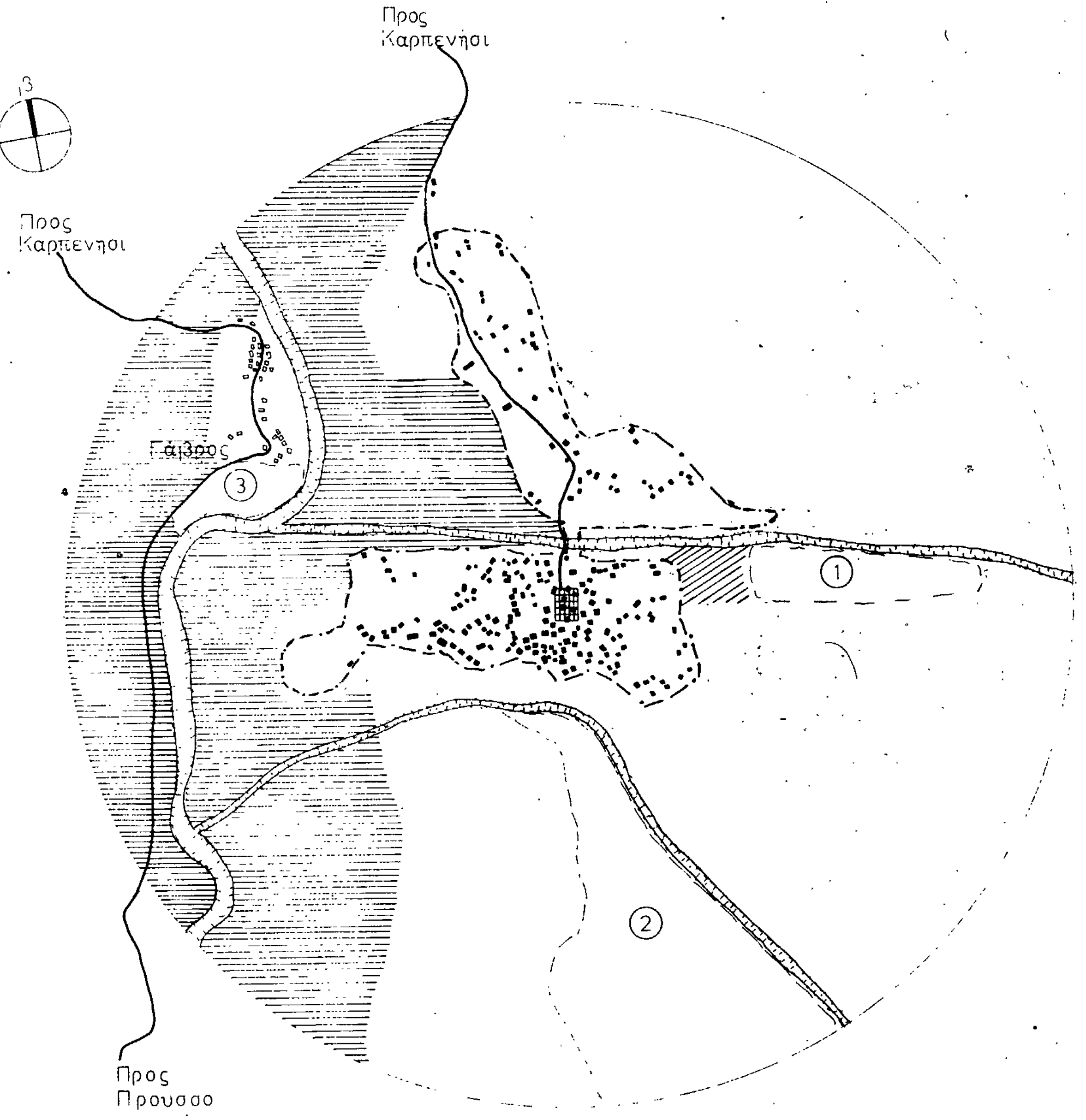
2η Ενότητα

100μ. από τον Άγιο Αθανάσιο
24. Τζελεπή Χαρίκλεια
25. Ζαχαρόπουλος Σταύρος } κατά μήκος
26. Ζαχαρόπουλος Ελευθέριος } δασικού δρόμου
27. Διασταύρωση Κοινοτικού δασικού δρόμου
28. Μιντζιούτας Κων/νος
29. Κικοπούλου Τριανταφυλλιά
30. Οικία Γαβρίλη Ιωάννη του Θεοδώρου
31. Σιαμάνης Ευθύμιος
   Κατά μήκος Κοινοτικού δρόμου
32. Εκκλησία Αγ. Φανουρίου
33. Καρύπης Παναγιώτης
34. Γεωργακόπουλος Γιώργος (άνω όριο ιδιοκτησίας)
35. Βονόρτα Ανθή
36. Τριανταφίλλης Γεώργιος
37. Γεωργακόπουλος Γιώργος
38. Δανηίλης Γεώργιος
39. Εκκλησία Αγ. Γεράσιμου
40. Κοτρώνης
41. Παπασπυρίδων Κων/νος
42. Παίδας Αθανάσιος
43. Βέρσος Αθανάσιος
44. Αραπογιάννης Αναστάσιος
45. Γεμενή Γιαννούλα
   Οι δύο ενότητες ενώνονται μεταξύ τους με ζώνη πλάτους 50μ. ανά-
   ντη της διέλευσης από το ρέμα.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχ
Π-1.1
Κλ. 1:5.000
Ημερ.

Συνταξη. Ελεγχος.



ΝΟΜΟΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ
Οικισμός

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ
Οριο εγκεκριμένου σχεδίου οικισμού
Οδικό δίκτυο
επαρχιακό δίκτυο
1-2-3 χορτολιβαδικές εκτάσεις

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ

A-11

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. οικ. 2281 (2)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Ραπτόπουλου του Ν. Ευρυτανίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ από 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87) «Περί τρόπου χαθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Το δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκε από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την υπ' αριθμ. 1612/1.8.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Ευρυτανίας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ'αριθμ. 6/87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την υπ' αριθμ. 39/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ραπτόπουλου του Ν. Ευρυτανίας με στοιχεία 1-29 όπως φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ από 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) και αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ..

2. Κατά παρέκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Τους ειδικούς όρους δόμησης του οικισμού όπως φαίνονται στο δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Οι ενδείξεις του δελτίου αρχιτεκτονικής αναγνώρισης είναι δυνητικές γιά τον ιδιοκτήτη ή μελετητή.

Η κατασκευή στέγης είναι υποχρεωτική με υλικό επικάλυψης κεραμίδια ή πέτρινες πλάκες.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ από 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ από 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Καρπενήσι, 26 Οκτωβρίου 1987

Η Νομάρχης

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΜΕΓΑΛΟ ΧΩΡΙΟ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: ΜΕΓΑΛΟ ΧΩΡΙΟ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 05114400/01
ΝΟΜΟΣ : ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ		ΠΤΕΡΥΓΩΝ	

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							%
		2. στέγης δίριχτης	5-6-7		5-6-7				20-60% ΚΛΙΣΗ
		3. στέγης τετράριχτης	5-6-7		5-6-7				20-60% ΠΡΟΕΞ.
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1-2		1-2				
		2. λοιπές όψεις	1-2		1-2				
		3.							
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος			3-12				σκίτσο
		2. ανοιχτός καλυμμένος			3-12				πλάτος μήκ[illegible]
		3. κλειστός							παρατήρηση
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών			3-9				
		2. εξωτερικής σκάλας			3-9				
		3. δώματος							
		4.							
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	20-35 %		20-35 %			%	σκίτσο
		1. οριζόντιο πρέκι	1-3-12		1-3-12				
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι	1-3-12		1-3-12				
		4.							
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3-9						σκίτσο
		2. καρφωτά	3-9						
		3. περσιδωτά	3-9						
		4. με καΐτια	3-9						
		5. με φεγγίτη	3-9						
		6.							σκίτσο

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ
πλάτος: Κατά Γ.Ο.Κ
μήκος: Οι εξώστες επιβάλεται να απέχουν τουλάχιστον ένα (1) μέτρο από κάθε εξέχουσα ακμή του κτιρίου (εξωτερική γωνία) που απέχει από τη γειτονική της ακμή περισσότερο των δυόμιση (2,5) μέτρων

- 24 -

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. νεϊσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5 αετώματα							
		6. καμινάδες							σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός	1-2						
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ 2280/26-10-87 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ

ΣΥΝΤΑΞΗ

ΑΠΕΡΓΗΣ Μ
Πολ. μηχ

ΤΣΑΚΝΙΑΣ ΑΘ
Πολ. μηχ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΠ, Π[illegible]
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΑΚΗΣ
ΠΟΛ ΜΗΧ ΜΕ Α' Β

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΡΑΠΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: ΡΑΠΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 05116000/01
ΝΟΜΟΣ : ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							ΚΛΙΣΗ % / ΠΡΟΕΞ.
		2. στέγης δίριχτης	5-6-7		5-6-7				20-60%
		3. στέγης τετράριχτης	5-6-7		5-6-7				20-60%
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1-2		1-2				
		2. λοιπές όψεις	1-2		1-2				
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							
		2. ανοιχτός καλυμμένος			3-12				πλάτος ...
		3. κλειστός			3-12				παραπομπή
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών			3-9				
		2. εξωτερικής σκάλας			3-9				
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	20-35 %		20-35 %		%		
		1. οριζόντιο πρέκι	1-3-12		1-3-12				
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι	1-3-12		1-3-12				
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3-9						
		2. καρφωτά	3-9						
		3. περσιδωτά	3-9						
		4. με καΐτια	3-9						
		5. με φεγγίτη	3-9						
		6.							σκίτσο

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ:
πλάτος: Κατά Γ.Ο.Κ
μήκος: Οι εξώστες επιβάλλεται να απέχουν τουλάχιστον ένα (1) μέτρο από κάθε εξέχουσα ακμή του κτιρίου (εξωτερική γωνία) που απέχει από τη γειτονική του ακμή περισσότερο των ... δυόμισυ (2,5) μέτρων

- 24 -

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	4. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5 αετώματα							
		6. καμινάδες							σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός	1-2						
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ						
1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

ΧΡΩΜΑ					
α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	
β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ | ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ 2281/26-10-87 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ

ΣΥΝΤΑΞΗ
ΜΑΡΜΠΟΡΗΣ Μ. Πολ. Μηχ
ΤΣΑΚΝΗΣ ΑΘ. πολ. μηχ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ... ΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΠ. Π.
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΑΚΗΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ. ΜΕ Α'Β
(Σφραγίδα: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ – ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ – ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ)



ΝΟΜΟΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ
Οικισμοι : ΡΑΠΤΟΠΟΥΛΟ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

—·—·— Οριο ΟΤΑ

▬▬ Οριο οικισμου

1, 2, 3... Ονομασιες

1. Στροφή δρόμου προς Ν. Αργύριο (Κάτω από το Νεκροταφείο)
2. Αχυρώνα Αζούκη (Κατά μήκος δρόμου προς Πρασιά)
3. Παράγκα Παπαδήμου Γεώργιου
4. Εκκλησία Παναγιά
5. Αποθήκη Στασινού Δημοσθένη
6. Αποθήκη Δασαρχείου Κατά μήκος δρόμου
7. Αποθήκη σχολείου
8. Ξυλουργείο Παπαδήμα
9. Οικία Κων/νου Παπαδήμου
10. Οικία Ντaικου
11. Οικία Παπαδήμου Θεοφάνη
12. Οικία Τσιώνου Δημήτριου
13. Οικόπεδο Σβάρνα Λάμπρου
14. Οικόπεδο Τσιτσάνη κατά μήκος δρόμου
15. Παράγκα Νταλιάνη Δημοσθένη
16. Τζίμας Χρήστος
17. Ευαγγελοδήμος Ιωάννης
18. Σταυροδρόμι Σταυρού
19. Μέλλιος Βασίλειος
20. Ζαχαράκης Γεώργιος
21. Παπαδήμος Κων/νος
22. Αλώνι Μαυρογόνατου
23. Τοιχείο σχολικού συγκροτήματος
24. Οικόπεδο παιδικού Σταθμού
25. Μπράζιας Γεώρ. και Δημ.
26. Μπράζιας Θεοφάνης
27. Μαυρογόνατος Αθανάσιος
28. Πεπέρας Νικόλαος
29. Σβάρνα Αρετή

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡΙΘ 2281/21-10-87 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ

Αριθμος σχεδιου
Π-1.1
Κλ. 1:5.000
Ημερ. ΟΚΤ 87

Συνταξη

ΜΠΕΡΜΠΕΡΗΣ Μ. ΠΟΛ ΜΗΧ — ΤΣΑΚΝΙΑΣ ΑΘ ΠΟΛ ΜΗΧ — ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΠ ΚΑΙ ΠΕ — ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΑΚΗ Μ. ΠΟΛ ΜΗΧ ΜΕ Α'Β

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ
Οικισμος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο εγκεκριμενου σχεδιου οικισμου
- Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου
- Οδικο δικτυο
  - εθνικο δικτυο
  - επαρχιακο δικτυο
- Κεντρο οικισμου
- Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητας
- Αρχαιολογικός χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
- Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητας
- Κτηνοτροφικη μοναδα
- Δασος - Αναδασωση
- Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια ορυχεια κλπ
- Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
- Οριο ακαταλληλων χρησεων (αιγιαλος εθνικος δρομος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ

Α-11

ΚΛ 1:5000

Ημερ ΟΚΤ 87

Συνοδευει την υπ αριθ 2081/26-10-87 αποφαση Νομαρχη

Συνταξη

Θεωρηθηκε

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

